Drodzy mieszkańcy Nowego Jorku,

Przeżycie klęski żywiołowej jest wystarczająco destruktywne. Niestety, czasami może to być dopiero początek trudności, z jakimi borykają się ci, którzy to przeżyli.

Zbyt często, gdy nadchodzi burza lub inny kataklizm, pojawiają się oszuści. którzy chcą wykorzystać nieszczęście innych osób. Starając się powrócić do normalnego życia i odbudowując swój dom, należy uważać na nieuczciwe zawyżanie cen i dokładnie sprawdzać wykonawców, zanim ich Pan/i zatrudni.

Niniejsza broszura zawiera informacje, które pomogą Panu/i uniknąć oszustów i nierzetelnych wykonawców, a także zidentyfikować praktyki polegające na nieuczciwym zawyżaniu cen. Jeśli padł/a

Pan/i ofiarą oszustwa lub doświadczył/a nieuczciwego zawyżania cen, należy skontaktować się z lokalnymi organami wymiaru sprawiedliwości i zgłosić to w moim biurze.

Z poważaniem,

Letitia James

Prokurator Generalny
Nowego Jorku
Letitia James

Źródła pomocy

Federalna Agencja Zarządzania Kryzysowego (FEMA)

Infolinia FEMA: (800) 621-3362
Telefon tekstowy: (800) 462-7585

AskIA@fema.dhs.gov
FEMA.gov

P.O. Box 10055
Hyattsville, MD 20782-8055

Pomoc w przypadku katastrofy

disasterassistance.gov

Biuro Gubernatora ds. Usuwania Skutków Burz

Infolinia: (844) 969-7474

info@stormrecovery.ny.gov
stormrecovery.ny.gov

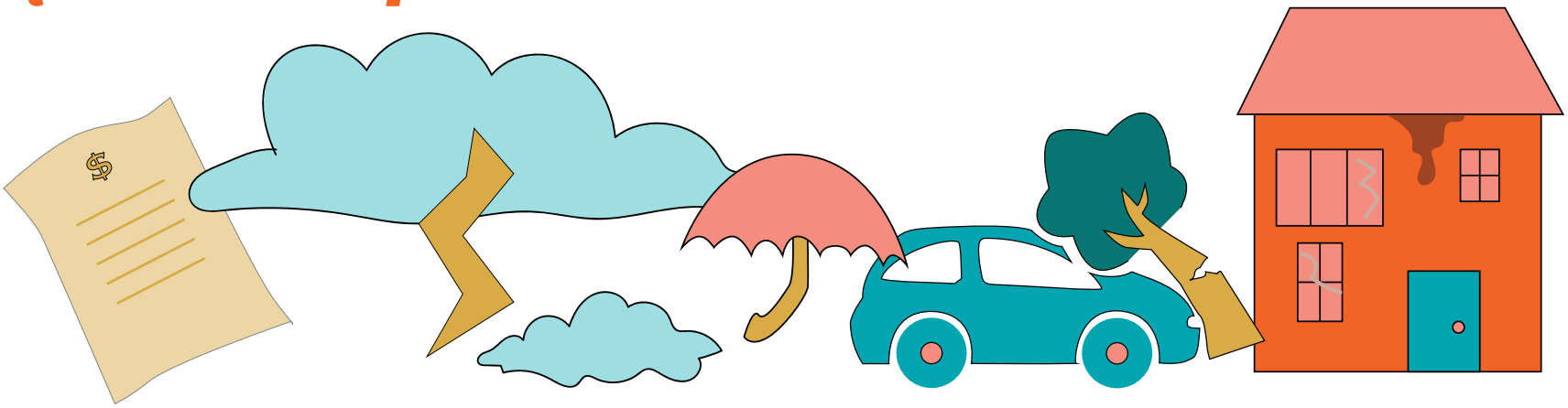
64 Beaver Street
PO BOX 230
New York, NY 10004

Po burzy

Unikanie oszustw po klęskach żywiołowych

Biuro Prokuratora
Generalnego stanu
Nowy Jork
Letitia James

Sprzątanie i naprawa nieruchomości



Należy ustalić harmonogram płatności i go stosować.

Należy wstrzymać płatność końcową do czasu, gdy cały projekt zostanie zakończony zgodnie z Pana/i oczekiwaniami oraz po przeprowadzeniu wszystkich wymaganych inspekcji i wydaniu pozwoleń na użytkowanie.

Zawsze należy sprawdzić, czy wykonawca posiada ważne ubezpieczenie.

Może Pan/i zostać pociągnięty/a do odpowiedzialności, jeśli Pana/i wykonawca nie posiada wymaganego ubezpieczenia, a pracownik ulegnie wypadkowi lub dojdzie do uszkodzenia mienia.

Należy zażądać referencji oraz sprawdzić uprawnienia.

Należy zapytać o lokalne prace wykonane przez tych wykonawców. Dobrze jest porozmawiać z osobami, które ich wynajęły i o ile jest to możliwe, obejrzeć wykonane przez nich prace. Należy upewnić się, czy wykonawca posiada wszelkie uprawnienia wymagane przez lokalne władze.

Ważne jest zrobienie kosztorysu: należy go uzyskać na piśmie.

Należy poprosić, aby wszystkie kosztorysy prac zostały sporządzone na piśmie i zawierały opis materiału, który zostanie użyty. Trzeba wyraźnie zaznaczyć, że nie zapłaci Pan/i za pracę, która nie została uzgodniona na piśmie i sprawdzić, czy użyty materiał jest taki sam, jak opisany w kosztorysie. Należy upewnić się, że wszelkie zmiany kosztorysu mają formę pisemną.

Sprawdź wymagane pozwolenia.

Nie należy pozwalać, aby wykonawca pracował bez koniecznych pozwoleń. Nieuzyskanie odpowiednich pozwoleń może opóźnić realizację projektu lub uniemożliwić zamieszkanie w gotowym budynku.

Należy korzystać z usług wykonawcy, którego adres można zweryfikować.

Jeśli Pana/i wykonawca jest „dziś tu, jutro tam”, gwarancja może być trudna do wyegzekwowania.

Nieuczciwe zawyżanie cen

Prawo w stanie Nowy Jork zabrania sprzedawcom podstawowych dóbr i usług konsumpcyjnych, jak żywność, woda, gaz, generatory, baterie i latarki oraz usług takich jak transport, naliczania wygórowanych cen w czasie nietypowych zakłóceń na rynku.

Jeśli uważa Pan/i, że padł/a Pan/i ofiarą nieuczciwego zawyżania cen, należy złożyć skargę w Urzędzie ds. Oszustw Konsumenckich:

(800) 771-7755 ***ag.ny.gov/price-gouging-complaint***