亲爱的纽约人,

本来经历一场自然灾害已经是足够不幸的。 糟糕的是,有时这可能只是幸存者 遇到困难的开头。

当暴风雨或其他灾难性事件来袭时,那些急于利用他人不幸的骗子经常会出来。 当您努力让自己生活恢复正常并恢复您的财产时,请在雇用承包商之前注意价格欺诈并彻底研究承包商以后再雇佣他们。

本手册提供的信息将会帮助您避免骗子和声名狼藉的承包商,以及识别价格欺诈者的行为。 如果您是诈骗的受害者或碰到了哄抬价格,请联系当地执法部门并向我的办公室提交报告。

此致,

Letutia James



资源

联邦紧急事务管理局 (FEMA)

灾后援助热线: (800) 621-3362

TTY: (800) 462-7585

Email: AsklA@fema.dhs.gov

FEMA.gov

P.O. Box 10055 Hyattsville, MD 20782–8055

灾难援助

disasterassistance.gov

州长风暴恢复办公室 (GOSR)

求助热线: (844) 969-7474

Email: info@stormrecovery.ny.gov

stormrecovery.ny.gov

64 Beaver Street PO BOX 230 New York, NY 10004

暴风雨过后

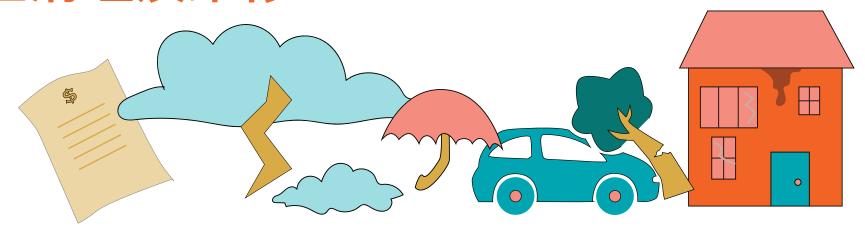
自然灾害后避免诈骗



纽约州总检察长 **Letitia James** 办公室



物业清理及维修



永不要预先支付全价。

制定付款时间表并按时付款。 扣留最终付款, 直到整个项目完成并令您满意,并且所有必需 的检查和入住证书都已最终确定。

始终确保承包商有有效的保险。

如果工人受伤或对您的财产造成损害,如果您 的承包商没有所需的保险,您可能要承担责 任。

索取参考资料,并检查许可证。

询问承包商在当地所做的工作。 与雇用他们的人 交谈; 如果可以的话,看看他们已经完成的工 作。 确保承包商拥有当地政府要求的任何许可 证。

检查您的许可证。

不要让承包商在没有必要许可证的情况下工作。 未能获得批准可能会推 您的项目,或阻止您占用 已完成的建筑物。

使用您可以验证地址的承包商。

如果您的承包商"今天在这里,明天就走了" ,您可能会发现很难执行保证。

工作价值的估算是很重要的:以书面形式进行。

要求所有的工作估算都使用书面的,并包括 对要使用的材料的描述。 a。 确认使用的材 料与估算中描述是相同的。 确保以书面形 式对估算进行任何更改。

哄抬物价

纽约州法律禁止那些销售基本消费品和服务 (如食品、水、天然气、发电机、电池和手电 筒,以及运输等服务)的人在市场异常混乱期 间收取过高的价格。 如果您认为自己是哄抬物价的受害者,请向消费者欺 诈局投诉:

(800) 771-7755

ag.ny.gov/price-gouging-complaint