



Office of the New York State Attorney General Letitia James

קאָנסומער אַלערט



סקאַמז שייכות צו די היים באַזיצער הילף פאַנד!

ניו יארק סטעיט האט באקומען 540 מיליאן דאלאר אין פעדעראלע האַמאָנער הילף פאַנדס (HAF). האַמאָנערז מיט אַ האַמאָנער נויט שייכות צו די COVID-19 פאַנדעמיק קענען קאָנטאַקטען nyhomeownerfund.org אָדער (844)776-9423 צו לערנען מער וועגן צי HAF געלט אָדער אנדערע פראגראמס קענען העלפן זיי.

פאַר צו צולייגן א HAF איז דאס פריי. אזוי, ניו יארק סטעיט אטוירני דזשענעראל לעטיטיא דזשיימס ווארנט היימישע אייגנטימער זיי זאלן זיך היטן קעגן ווער עס יז וואס באצאלט א אפצאל צו צולייגן פאר HAF אדער צוזאגן אז זיי קענען זיכער מאכן אז איר וועט באקומען HAF געלט.

עס איז ומלעגאל צו בעטן אַפּפּראַנט פּיז פאַר היפּאָטעק הילף, וואָס כולל אַפּליינג פאַר HAF, אַנטלייען מאַדיפיקאַטיאָנס, פאַרבעראַנסז און קורץ פאַרקויפונג. אפילו אַדוואַקאַטן קענען נישט בעטן אַן אַפּפּראַנט אַפּצאַל פאַר היפּאָטעק הילף סיידין איר און דער אַדוואַקאַט האָבן אריין אַ קאָנטראַקט צו צושטעלן סערוויסעס (וואָס איז באקאנט ווי אַ "רעטאַינער") און דער אַדוואַקאַט האט פיילד אַ אַנזאַג פון אויסזען אויף דיין ביכאַף אין אַן אַקטיוו פּלאַץ פאַל.

אין דערצו, קיין איינער קענען צוזאגן איר HAF געלט. די ניו יארק סטעיט דיוויזיע פון האוזינג און קאמיוניטי רינוואל (HCR), וואָס וועט זיין אין באַשולדיקונג פון HAF. צו אַפט סקאַמערז צוזאגן זיכער רעזולטאַטן, נעמען דיין געלט אָבער קיינמאַל פאַרלייגן אַ אַפּלאַקיישאַן פאַר דיין ביכאַף, און לאַזן איר ערגער אַוועק ווי איר געווען פריער.


האַמאָנערז קענען אַנווענדן פאַר HAF אויף זייער אייגן און פריי מיט מינימום סאַבמישאַן פון דאַקומענטן. איר קענט לערנען מער וועגן ווי צו צולייגן דורך גיין צו HCR ס וועבזייטל וועגן HAF דאָ: nyhomeownerfund.org.


אַזאַויב איר דאַרפן הילף מיט די HAF אַפּלאַקיישאַן אָדער האָבן פראגן וועגן וואָס אנדערע הילף איז בארעכטיגט, איר קענט באקומען פריי הילף דורך קאָנטאַקט די האַמעאָנער פראַטעקשאַן פראַגראַם פון ניו יארק סטעיט (HOPP) האַטליין ביי (855) HOME-456 אָדער (855) 466-3456. אָדער דורך באַזוכן HOPP וועבזייטל: homeownerhelpny.com. פאַר איבער אַ יאַרצענדלינג, דער אַדוואַקאַט אַלגעמיינע האט געהאַלפן פאַנד HOPP און אַרבעט ענג מיט HOPP אַדוואַקאַט אַריבער ניו יארק סטעיט.


גלויבן אז איר האָט שוין קאָנטאַקטעד דורך אַ HAF אָדער היפּאָטעק הילף סקאַמער, ביטע אַרײַן אַ קלאַג מיט די אַדוואָקאַט אַלגעמיינע


**ag.ny.gov/consumer-frauds/Filing-a-Consumer-Complaint
(800) 771-7755**


עצות צו ויסמיידן HAF און היפּאָטעק רעסקיו סקאַמו


בלויז HCR קענען אַפּרווואַ איר פּאַר HAF און בלויז דיין באַנק אָדער היפּאָטעק סערוויסער קענען אַפּרווואַ אַ אַנטלייען מאַדיפיקאַטיאָן 


דו זאלסט נישט גלויבן אַנליין אַדס, טעלעפּאָן סאַליסיטיישאַנז אָדער מענטשן וואָס קומען צו דיין טיר, אַחוץ פון טראַסטיד רעגירונג ייִדזשאַנסיז, וואָס צוזאַג אַז זיי קענען באַקומען אַ HAF געלט אָדער אַ היפּאָטעק מאַדיפיקאַטיאָן. 

בלויז אַדוואָקאַטן אַדמיטאַד צו פיר אין ניו יארק קענען פאַרשטעלן איר אין הויף 

זיין אַפּגעהיט פון סאַליסיטיישאַנז פון מענטשן אָדער קאַמפּאַניעס מיט אויס-פון-שטאַט טעלעפּאָן נומערן אָדער אַדרעסעס, ספּעציעל פּאַר אַדוואָקאַט 

דיין באַנק וועט שוין האָבן די אינפּאַרמאַציע. 

דו זאלסט נישט געבן דיין פּערזענלעכע פינאַנציעל אינפּאַרמאַציע צו אַ טראַפּ - קאַללער אָדער עמעצער וואָס קלאַפט אויף דיין טיר, אָדער אין ענטפּער צו אַן אומגעריכט פּאַסט. דאָס כולל דיין באַנק אקאונט נומער, סאַציאל סעקוריטי נומער אָדער די נאָמען פון דיין אַנטלייען סערוויסער 

עס איז אַ פאַרלעצונג פון ניו יארק געזעץ צו באַצאלן אנפּאַנג פיז פאַר אזעלכע סערוויסעס און פאַרלעשן זאלן ווערן באַריכטעט צום אטורני גענעראַל אַפּיס 

קיינמאַל זאַלסטו צאָלן אַ אַרויף-פּראָנט אַפּצאַל פּאַר היפּאָטעק-פאַרבונדענע באַדינונגס. 